

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 571/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 11 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 81/2023/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm và Bản án số: 211/2023/DS-PT ngày 29 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 400/QĐ.CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Vũng Liêm;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số: 219/2024/74/BĐS-VL ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, địa chỉ: số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 38, tờ bản đồ số 16, diện tích 1.950,6m², mục đích sử dụng đất là đất trồng cây lâu năm, đất tọa lạc tại ấp Phước Thọ, xã Quới An, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do ông Võ Văn Đăng, Nguyễn Thị Tuyết kê khai đăng ký theo chương trình VLap. (Nguồn gốc theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 29/12/2000 thuộc thửa đất số 125, 128, tờ bản đồ số 7, tổng diện tích 2.070m² do ông Võ Văn Đăng đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 737.493.000 đồng (Bảy trăm ba mươi bảy triệu bốn trăm chín mươi ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

1. Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên;
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;
4. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.
2. Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức đấu giá tài sản.
3. Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 9 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- TTTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Vũng Liêm;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Thị Cẩm Lại